

Приложение \_\_\_\_\_  
к приказу управления капитального  
строительства администрации  
городского округа Мытищи  
от 24.10. 2022 № 26-кр

## ПОЛОЖЕНИЕ

Об отделе предоставления государственных услуг  
управления капитального строительства  
администрации городского округа Мытищи Московской области

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы  
администрации



А.Г. Асеев

Начальник управления  
капитального строительства



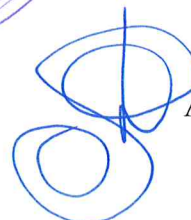
В.А. Брейкин

Начальник управления делами и  
кадровой службой



В.В. Щепкина

Директор  
МКУ «Правовое управление»



А.А. Думова

 Карашева А.А.

Бумова И.Ю. Ю

## 1. Общие положения

1.1. Отдел предоставления государственных услуг (далее – отдел) является структурным подразделением управления капитального строительства (далее – управление) администрации городского округа Мытищи Московской области (далее – администрация).

1.2. Отдел в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации (далее – РФ), Федеральными законами, законодательством Московской области, в том числе Законом Московской области №106/2014-ОЗ от 24.07.2014 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области №107/2014-ОЗ от 24.07.2014 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», муниципальными правовыми актами, положением об управлении капитального строительства администрации городского округа Мытищи и настоящим Положением.

1.3. Отдел осуществляет свою деятельность в соответствии с поручениями главы городского округа Мытищи, первого заместителя главы администрации городского округа Мытищи, заместителя главы администрации городского округа Мытищи, начальника управления капитального строительства и его заместителя.

## 2. Основные цели и задачи

2.1. Отдел создан в целях:

- оказания государственных услуг по согласованию перепланировки и переустройства жилых и нежилых помещений, по выдаче решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;
- взаимодействия с другими органами, должностными лицами администрации по вопросам, входящим в компетенцию отдела.

## 3. Основные функции отдела

3. Отдел выполняет следующие основные функции:

- анализ по состоянию и эффективности предоставления государственной услуги по согласованию перепланировки и переустройства жилых и нежилых помещений, муниципальной услуги «Выдача решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»;
- подготовка отчетности по своевременному рассмотрению поступивших в отдел заявлений юридических и физических лиц;
- ведение приема граждан и представителей организаций по вопросам, входящим в компетенцию отдела по заранее утвержденному графику;
- взаимодействие с сотрудниками многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг Московской области;

- работа в электронном документообороте, программах «Клиент ЕИСОУ», ВИС ИСОГД;
- осуществление подготовки материалов по запросам контролирующих органов, организаций;
- осуществление подготовки информационно-аналитических материалов по вопросам, относящимся к компетенции отдела;
- рассмотрение проектов перепланировки и переустройства жилых и нежилых помещений;
- подготовка решений и актов по перепланировке и переустройству жилых и нежилых помещений;
- выдача решений о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;
- выезд на место приема в эксплуатацию после перепланировки и переустройства помещений на соответствие выполненных работ проектной документации;
- осмотр объектов находящихся на территории городского округа Мытищи по вопросам нарушения законодательства в части перепланировки и переустройства помещений и подготовка материалов для осуществления мер воздействия;
- взаимодействие с органами администрации городского округа Мытищи, надзорными службами;
- подготовка материалов по запросам Мытищинской городской прокуратуры и суда;
- разработка проектов муниципальных правовых актов по вопросам предоставления государственной услуги по перепланировке и переустройству помещений, муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;
- взаимодействие с федеральными, областными, муниципальными органами и общественными организациями в сфере строительства.

#### 4. Взаимоотношения отдела

4.1. Отдел в процессе работы взаимодействует со всеми органами администрации, получает и направляет документы или иную информацию, необходимые для выполнения задач и функций отдела.

4.2. Отдел ведет переписку со сторонними организациями по вопросам, входящим в его компетенцию.

4.3. Отдел взаимодействует по вопросам, входящим в его компетенцию, с Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области, Главным управлением Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», федеральными органами и другими организациями.

## 5. Руководство отделом

5.1. Отдел находится в непосредственном подчинении начальника управления.

5.2. Отдел возглавляет начальник отдела, назначаемый на должность и освобождаемый от должности начальником управления капитального строительства администрации городского округа Мытищи.

5.3. В период временного отсутствия начальника отдела (отпуск, болезнь, командировка и прочее), его должностные обязанности исполняет с согласия работника сотрудник отдела, назначенный приказом начальника управления капитального строительства администрации городского округа Мытищи, без освобождения от работы, определенной трудовым договором.

## 6. Организация работы отдела

6.1. Структура и штат отдела утверждает начальник управления капитального строительства администрации городского округа Мытищи.

6.2. Материально - техническое, информационное и иное обеспечение деятельности отдела управления осуществляется за счет средств бюджета городского округа Мытищи.